

Activiteitenverslag Stichting Instandhouding van de Hofjes van Staats en van Noblet 2020

Introductie

Dit is het verslag van de Stichting Instandhouding van de Haarlemse Hofjes van Staats en van Noblet 2020 over de in 2020 uitgeoefende activiteiten. Dit verslag wordt jaarlijks bijgewerkt. De activiteiten betreffen met name het in stand- en verhuurbaar houden van de Rijksmonumentale gebouwen aan de Jansweg en de Nieuwe Gracht.

Activiteiten

- Herstel van de vloer van de regentenkamer van het Hofje van Noblet na lekkage van warme damp vanuit een onbekende oude rioolpijp. Onder begeleiding architect.
Ter bescherming van het in de regentenkamer aanwezige goudleerbehang werd hierbij de luchtvochtigheid actief gereguleerd. De schilderijencollectie werd in dit zelfde kader tijdelijk elders en geklimatiseerd ondergebracht. Het goudleerbehang is door een gespecialiseerd bedrijf gereinigd.
- Intensieve restauratiewerkzaamheden werden bij het Hofje van Noblet verricht aan gevelvoegwerk, houtrot en ijzerwerk van de luiken en het schilderwerk van de Parklaan. Aan de Hooimarkt en de Nieuwe Gracht werd bij het regentenhuis van het Hofje van Noblet gerestaureerd aan onder andere houtrot aan de frees en het loodwerk, het gevelvoegwerk, het schilderwerk van de kozijnen en het ijzeren hekwerk voor de gevel. De windwijzer is opnieuw verguld. Schoorstenen werden gecontroleerd en waar nodig hersteld. Onder begeleiding architect.
- Renovatie badkamer en WC Huisje Staats 23 (S23). Idem badkamer S19 en badkamer en WC S3, S11 en S26. Idem badkamer Noblet huisje 21 (N21).
- Reparatiewerkzaamheden aan het pannendak en de loden goten aan de achterzijde van S5 en S7
- CV's vervangen bij S21 en S23, N8, N17 en N21
- Keukenblok N21 vervangen. Keukenblad vervangen N3 en N11
- Bij diverse huisjes werd gasfornuis vervangen door elektrische kookplaten. In deze huisjes werden de elektriciteitsgroepen hierop aangepast.
- Reguliere onderhoudswerkzaamheden verricht aan de uurwerken van de beide hofjes
- Jaarlijkse onderhoudsbeurt van alle in de hofjes aanwezige 39 CV's
- Reguliere inspectie bliksembeveiliging van beide hofjes en brandblussers
- Herstelwerkzaamheden S5 aan de dakkapel en het houtwerk en het lood van de goot van S5